

## CV

NAMN:	<b>Niklas Elvinsson</b>		
YRKE:	Byggnadsingenjör		
TITEL:	Byggkonsult / byggspecialist / sakkunnig		
NYCKELKVALIFIKATIONER:	Certifierad sakkunnig tillgänglighet Certifierad kontrollansvarig (nivå K) Certifierad entreprenadbesiktningsman		
FÖDELSEÅR:	1974	ANSTÄLLD / GRUNDARE AV NKPG BYGGKONSULT AB (ÅR):	2018

Niklas Elvinsson har nära 30 års erfarenhet från byggbranschen. Efter avslutad högskoleingenjörsexamen 1995 har Niklas jobbat med många olika typer av byggnadsprojekt – allt från villabyggnationer till stora flerbostadshus-, kontors-, skol-, industri- och sjukhusprojekt.

Niklas har haft flera olika befattningar under sitt arbetsliv inom byggbranschen – bland annat som tillgänglighetssakkunnig, kontrollansvarig, besiktningsman, projektledare, byggledare, arbetsledare, byggnadsinspektör/bygglovshandläggare, utsättare, konstruktör, CAD-ritare, kvalitets- och miljösamordnare, logistiksamordnare och kalkylator.

Niklas är certifierad sakkunnig i tillgänglighetsfrågor, certifierad kontrollansvarig (behörighet K) samt certifierad entreprenadbesiktningsman. Niklas har tidigare certifierat sig som miljösamordnare enligt miljöledningssystemet Miljöbyggnad samt utbildat sig till byggarbetsmiljösamordnare BAS-P/BAS-U, men arbetar i nuläget inte med dessa arbetsuppgifter.

I början av 2018 beslutade Niklas att starta upp ett eget byggkonsultbolag. Arbetsuppgifterna på NKPG Byggkonsult AB utgörs för Niklas del huvudsakligen av entreprenadbesiktningar, kontrollansvarigåtaganden, tillgänglighetsgranskningar, projektledningsstöd, teknisk rådgivning samt ibland även framtagande av bygglovsritningar.

Niklas är medlem i SBR (Svenska Byggingenjörers Riksförbund) samt TILRF (Tillgänglighets-sakkunnigas riksförening).

## Anställningshistorik

2018-	<b>NKPG Byggkonsult AB</b> , Norrköping
2015-2017	<b>Sweco Management AB</b> , Norrköping Tillgänglighetssakkunnig, entreprenadbesiktningsman samt kontrollansvarig. Även projektledning, beställarstöd, utbildningsinsatser mm.
2014-2015	<b>Ramböll Sverige AB</b> , Norrköping Projektledare, sakkunnig i tillgänglighetsfrågor, statusbesiktningsman mm. Även kvalitets- och miljösamordnare samt internrevisor.
2009-2014	<b>Samhällsbyggnadskontoret, Söderköpings kommun</b> Byggnadsinspektör/bygglovshandläggare samt ansvarig för tillgänglighetsfrågor. Även handläggning av strandskyddsärenden, förhandsbeskedsansökningar mm.

1 (6)

2008-2009	<b>Anebyhus</b> , Norrköping Byggladare (kalkylering, tidplanering, entreprenadupphandlingar, avrop material leveranser, byggmöten mm) för nybyggnation av villor.
2005-2008	<b>Myresjöhus AB</b> , Linköping – Byggladare för nybyggnation av villor (även grupphusområden).
2003-2004	<b>Åtvidabergshus</b> , Åtvidaberg Trähusprojektör (upprättande av kompletta konstruktions- och bygglovsritningar mm) samt byggladare för nybyggnation av villor och så kallade taklyft.
2002-2003	<b>Abetong</b> , Linköping Entreprenadingenjör (kalkylering, tidplanering, byggmöten, upprättande av konstruktions- och A-ritningar, materialbeställningar mm) för nybyggnation av lantbruks- och hallbyggnader.
2001-2002	<b>AB Lindborg &amp; Söner</b> , Örsundsbro Entreprenadingenjör (kalkylering, tidplanering, materialbeställningar, byggmöten mm) för nybyggnation av hall-, kontors- och industribyggnader.
1997-2001	<b>Abetong Precon AB</b> , Växjö Entreprenadingenjör samt konstruktör (upprättande av konstruktions-, tillverknings- och byggritningar för prefabricerade betongelement).
1995-1997	<b>Skanska</b> , Växjö Arbetsledare/utsättare/logistiksamordnare (arbetsledning samt utsättningsarbeten vid ett stort ROT-projekt för lägenheter samt logistikansvarig för ett stort nybyggnadsprojekt av lägenheter).

## Historik projekterfarenhet (urval från senaste åren)

2015-tillsvidare	<b>Gar-Bo AB</b> Stort antal kontroll-, slut-, efter- och garantibesiktningar av enbostadshusbyggnationer (inklusive komplementbyggnader). Hittills har ca 700 bostadshus besiktigats.
2018-tillsvidare	<b>Vattenfall Eldistribution AB, Caverion samt Ellevio AB</b> Kontrollansvarig samt projektledningshjälp vid uppförande och rivning av flera ställverksbyggnader och transformatorstationsanläggningar mm runt om i landet. Även flera besiktningssatsar.
2018-2025	<b>Katrineholms Fastighets AB</b> Huvudbesiktningssman vid ny- och ombyggnad av diverse äldreboenden, flerbostadshus, skolbyggnader, idrottshallar, kontor, ROT-projekt mm. Även tillgänglighetsakkunnig i samband med diverse nybyggnads- och tillbyggnadsprojekt (t.ex. skolprojekt, kontor, psykiatriboende, trygghetsboende, äldreboende, parkeringshus, sporthall, brandstation mm).
2018-2025	<b>Mannersons Fastighets AB</b> Kontrollansvarig samt tillgänglighetsstöttnig i samband med flera nya flerbostadshus, flera kontors- och bostadsombyggnadsprojekt, hotell, vårdcentral, padelhall, gym, klätterhall, närspeleshall mm i Linköping och Norrköping. Flera av dessa projekt avser byggnader med höga antikvariska och kulturmiljömässiga värden.

2019-2025	<b>Byggdiallog AB</b> Tillgänglighetssakkunnig för ett stort antal nya skol- och förskoleprojekt i Hammarö Kommun, Ekerö Kommun samt för studentlägenhetsprojekt i Karlstad.
2018-2025	<b>Flera olika privatpersoner</b> Kontrollansvarig för flera olika villabyggnationer (nybyggnader samt om- och tillbyggnader). Även upprättande av bygglovsritningar samt konstruktionsritningar för enbostadshusprojekt (inklusive tillbyggnader och komplementbyggnader).
2016-2024	<b>Region Östergötland</b> Kontrollansvarig för Framtidens Universitetssjukhus etapp 3 = miljardprojektet Tinnerbäckshuset, vilket inkluderar nybyggnad av vårdbyggnad för psykiatriska kliniker mm. Projektet inkluderar även omfattande föregående rivningsprojekt (rivning sex stycken huskroppar).
2016-2024	<b>Hökerum Bygg AB</b> Huvudbesiktningsman samt tillgänglighetssakkunnig i samband med nybyggnad av flerbostadshusprojekt på flera ställen runt om i landet samt även för ett LSS-boende.
2017-2024	<b>NCC</b> Tillgänglighetssakkunnig vid stora skol- och idrottshallsprojekt i Katrineholm och Askersund samt vid nybyggnad av flerbostadshusområdet Elitsegelaren i Linköping (390 lägenheter).
2018-2022	<b>Tegelstaden Bygg AB</b> Tillgänglighetssakkunnig i samband med nybyggnad av större äldreboende, skola, flerbostadshus mm.
2018-2023	<b>Lejonfastigheter AB</b> Tillgänglighetssakkunnig i samband med projektering av flera sporthalls- och skolprojekt i Linköping (en av dessa sporthallar ska vara specifikt anpassad för parasport).
2019-2023	<b>Serneke</b> Tillgänglighetssakkunnig i anslutning till projektering och uppförande av ny simhall (miljardprojektet Tinnerbäcksbadet) i Linköping.
2019-2022	<b>Rikshem AB</b> Kontrollansvarig för flera olika flerbostadshusprojekt i Norrköping – nybyggnads- och ROT-projekt.
2019-2022	<b>Vifast AB</b> Tillgänglighetssakkunnig i anslutning till flera olika lokalombyggnadsprojekt.
2020-2021	<b>P&amp;E Fastighetspartner AB</b> Kontrollansvarig vid nybyggnad av EKO-affär i Linköping.
2020-2021	<b>Åhlin &amp; Ekeroth Byggnads AB</b> Tillgänglighetssakkunnig i anslutning till uppförande av ny kontorsbyggnad samt nytt radhusområde.
2019-2020	<b>Projektengagemang AB</b> Tillgänglighetssakkunnig för diverse skolprojekt i Lindesberg samt för flerbostadshus i Mariestad.

---

2018-2020	<b>Vallonbygden AB</b> Tillgänglighetssakkunnig i samband med diverse nybyggnads- och ombyggnadsprojekt (t.ex. skolor, flerbostadshus mm).
2018-2021	<b>Ramböll Sverige AB</b> Tillgänglighetssakkunnig/tillgänglighetsrådgivning i flera olika ombyggnadsprojekt (framför allt i uppdrag åt Telge Fastigheter AB i Södertälje).
2016-2021	<b>Skanska</b> Tillgänglighetssakkunnig för flera olika flerbostadshusprojekt samt äldreboende. Även besiktningsman vid efterbesiktning av flerbostadshusprojekt i Linköping.
2017-2020	<b>Hemsö</b> Kontrollansvarig samt beställarstöd i samband med flera olika ombyggnadsprojekt för kontorsverksamheter, rehabmedicinsk avdelning, utbildningslokaler samt smådjursklinik. Även tillgänglighetsgranskningsinsatser i flera av dessa projekt.
2017-2020	<b>PEAB Sverige AB</b> Tillgänglighetssakkunnig i samband med olika flerbostadshusprojekt samt radhusprojekt.

---

## Utbildningar

---

2009-2010	<b>Utbildning i byggteknik, juridik och tillsyn för bygglovshandläggare och bygnadsinspektörer (22,5 hp) - Högskolan i Gävle</b>
1993-1995	<b>Byggnadsingenjörutbildning, inriktning Hus- och Samhällsplanering (80 p) - Högskolan i Växjö</b>
1990-1993	<b>3-årig teknisk gymnasieutbildning - Teknikum i Växjö</b>

---

## Certifikat

---

2016 2021	Certifierad entreprenadbesiktningsman – KIWA Förnyelse av certifikatet
2015 2020	Certifierad kontrollansvarig (behörighet K) - KIWA Förnyelse av certifikatet
2015 2020	Certifierad sakkunnig i tillgänglighetsfrågor - KIWA Förnyelse av certifikatet
2014	Certifierad miljösamordnare enligt Miljöbyggnad - SGBC

---

## Kurser (från och med 2010)

2018-2024	Diverse besiktnings- och kontrollansvarigutbildningar – via Gar-Bo
2020-2024	Diverse webutbildningar i byggregelverk – via Boverket
2020-2024	Diverse utbildningar/träffar i byggregelverk mm – via/hos lokala byggnadskontor
2022-2024	Diverse utbildningar i besiktningsrelaterade aspekter (avseende byggregelverk, branschstandarder, fukt, brand, installationsteknik, tillgänglighet mm) – via SBR
2021-2024	Flera kurser avseende uppdaterade branschregelverk från Säker Vatteninstallation, BKR samt GVK.
2024	ESA-Icke elektriskt arbete (Elsäkerhetsutbildning vilken behövs för tillträde till högspänningsanläggningar mm) – Energiföretagen
2020	Kontrollansvarigutbildning i anslutning till omcertifiering – Approvus
2020	Tillgänglighetsutbildning i anslutning till omcertifiering – Approvus
2018	Utbildningsdagar/tillgänglighetsseminarium – ”Funka För Livet”
2016-2017	Diverse juridikutbildningar – Internt Sweco (via Setterud Advokatbyrå)
2016	Utbildning byggarbetsmiljösamordnare BAS-P och BAS-U – Internt Sweco
2016	Utbildning i SundaHus Miljödata
2015	Utbildning för uppdragsledare – Internt Sweco
2015	Certifieringskurs tillgänglighet – BFAB
2015	Introduktionskurs i PMI (certifierat arbetssätt för projektledare) – Internt Sweco
2015	Kurs i inköp av konsulttjänster och entreprenader - EGA
2015	Kurs i projekteringsledning – EGA
2015	Kurs i miljöledning för uppdragsledare – internutbildning Ramböll
2014	Internrevisionsutbildning – Goodpoint
2014	Kurs i offentlig upphandling av byggentreprenader och tjänster (LOU och LUF) – EGA
2014	Baskurs tillgänglighet (grundutbildning inför kommande certifiering som sakkunnig i tillgänglighetsfrågor) - BFAB
2014	Certifieringskurs Miljöbyggnad (miljöledningssystem) - SGBC
2014	Baskurs Miljöbyggnad (miljöledningssystem) - SGBC

2014	Grundutbildning miljöledningssystem (BREEAM, LEED, Miljöbyggnad & Green Building) - SGBC
2013	Kurs i kommunikation och bemötande – Starx Consulting AB / Nils Alesund
2012	Fördjupningsutbildning brandregler (BBR)
2011-2012	Div. utbildningar BBR (Boverkets byggregler) – Byggutbildarna m.fl.
2011	Grundutbildning Eurocode/EKS – Byggutbildarna
2010-2014	Diverse fördjupningsutbildningar i Plan- och bygglagen & Plan- och byggförordningen – Byggutbildarna m.fl.
2010-2014	Diverse utbildningar i tillgänglighetsfrågor

## Språk

	TALA	LÄSA	SKRIVA
Svenska	Modersmål	Modersmål	Modersmål
Engelska	Bra	Bra	Ok
Tyska	Grundläggande	Grundläggande	Grundläggande